



所在地	下伊那郡阿南町字西條2156-1・2082-11(農地)
交通	南部公共バス 車庫前乗り場より0.35km(徒歩6分)

価格	¥467,000 <small>この価格は消費税 込 です。</small>	飲用水	公共	電気	中電	雑排水
		ガス	LPG	汚水	汲取り	雨水

土地	面積	宅地455.36㎡ (137.75坪) 農地160.00㎡ (48.40坪)	敷地との 道路関係	西側 町道に接道	道路負担	無
	地目	宅地・農地	私道 負担面積	無	施設等 費用	無
	権利	所有権	販売 区画数		工事予定	年 月完了
	取引 態様	仲介	賃借 権	種類 内容	敷金 保証金	期間 借地料 月額

建物	面積	延べ面積 205.97㎡ (62.31坪)	構造	木造 2階建 一戸建・連棟式	間取り	8DK
	権利	所有権	販売戸数	1	種類	専用住宅
	取引 態様	仲介	建築年月	大正2年(昭和41年増築)		

物件	1. 売地 2. 貸地 3. 売家 () (土地付・借地権付) 4. その他()	制限	都市計画法、その他の法令に基づく制限で、宅建業法施行令第3条に定めるものに関する事項		都市計画区域外 農地法5条申請 要
	用途地域		建ぺい率	%	
		その他の制限等	容積率	%	

備考 国土法による許可又は届出、建築条件の有無等
媒介手数料 198,000円(消費税込み)、上下水道負担金 済

No 免許(5)4550 商号 有限会社 JOTO KOMUTEN 城東工務店 TEL24-2123

[案内図又は写真]

